

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о назначении административного наказания

630096, г. Новосибирск, ул. Забалуева, д. 4, кабинет 17

26 декабря 2013 года

г. Новосибирск

Мировой судья 9-го судебного участка Ленинского судебного района города Новосибирска Еркалова Наталья Олеговна,

рассмотрев дело об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 19.5 КоАП РФ, в отношении **ООО «Служба заказчика по Жилищно-коммунальному хозяйству Ленинского района»**, находящегося по адресу: город Новосибирск, улица Ватутина, 12/1, ИНН 5404269334, ОГРН 1065404021990, зарегистрирован 15.03.2006, КПП 540401001,

УСТАНОВИЛ:

25 ноября 2013 года при осуществлении контрольной проверки дома № 41 по улице Троллейная в городе Новосибирске установлено, что ООО «Служба заказчика по Жилищно-коммунальному хозяйству Ленинского района» не выполнен пункт № 1 предписания № 05-09-11/93 от 29 июля 2013 года в срок 15 октября 2013 года, а именно:

- не обеспечен нормативный уровень предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению – температура горячей воды в точках водозабора не менее 60 град.С. Акты, подтверждающие устранение недостатков по восстановлению нормативного уровня коммунальных услуг по горячему водоснабжению – не представлены.

Представитель ООО «Служба заказчика по Жилищно-коммунальному хозяйству Ленинского района» в судебное заседание не явился, о времени и месте судебного разбирательства извещен, о причине неявки не сообщил, об отложении разбирательства не ходатайствовал, в связи с чем мировой судья определил рассмотреть дело в его отсутствие.

Исследовав представленные материалы дела, мировой судья приходит к выводу о том, что вина ООО «Служба заказчика по Жилищно-коммунальному хозяйству Ленинского района» в совершении административного правонарушения установлена и подтверждается совокупностью следующих доказательств:

- протоколом об административном правонарушении № 05-10-061/44 от 06 декабря 2013 года, согласно которого 29 июля 2013 года должностным лицом ГЖИ НСО, на основании приказа № 1950/05 от 24 июля 2012 года в отношении ООО «Служба заказчика по Жилищно-коммунальному хозяйству Ленинского района» проведены мероприятия по контролю за обеспечением соблюдения требований нормативных правовых актов при осуществлении функций по управлению многоквартирным домом, выполнению работ по надлежащему содержанию, предоставлению коммунальных услуг в многоквартирном доме по адресу: улица Троллейная, 41 в городе Новосибирске. Ответственным за надлежащее содержание и ремонт общего имущества, предоставлению коммунальных услуг в указанном многоквартирном доме является ООО «Служба заказчика по Жилищно-коммунальному хозяйству Ленинского района» на основании договора управления многоквартирным домом. В ходе мероприятий по контролю было установлено, что юридическое лицо ООО «Служба заказчика по Жилищно-коммунальному хозяйству Ленинского района» осуществляет содержание и ремонт, предоставление коммунальных услуг в отношении многоквартирного дома по адресу: улица Троллейная, 41 в городе Новосибирске с нарушением требований нормативных правовых актов: Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и

пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06 мая 2011 года № 354, выразившиеся в предоставлении коммунальной услуги по горячему водоснабжению в указанном многоквартирном доме ненадлежащего качества.

По результатам мероприятий по контролю, проведенных 29 июля 2013 года, должностным лицом ГЖИ НСО, во исполнение требований п. 4.3 Положения о государственной жилищной инспекции Новосибирской области, утвержденного постановлением Губернатора Новосибирской области от 23.04.2012 № 208-п., ООО «Служба заказчика по Жилищно-коммунальному хозяйству Ленинского района» было выдано законное предписание № 05-09-11/93 от 29 июля 2013 года на устранение нарушений нормативных правовых актов: Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06 мая 2011 года № 354 в согласованный срок до 15 октября 2013 года.

Государственная жилищная инспекция Новосибирской области в соответствии со ст.20 ЖК РФ и п.1.1 Положения о государственной жилищной инспекции Новосибирской области, утвержденного постановлением Губернатора Новосибирской области от 23.04.2012 № 208-п, является исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации – Новосибирской области, созданным с целью осуществление государственного контроля за обеспечением прав и законных интересов граждан и государства при предоставлении населению жилищных и коммунальных услуг.

25 ноября 2013 года в 10 час. 00 мин. должностным лицом ГЖИ НСО проведена контрольная проверка выполнения указанного законного предписания. При контрольной проверке установлено, что ООО «Служба заказчика по Жилищно-коммунальному хозяйству Ленинского района» не выполнены в установленные сроки пункт 1 предписания № 05-09-11/93 от 29 июля 2013 года, а именно:

- не обеспечен нормативный уровень предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению – температура горячей воды в точках водозабора не менее 60 град. Акты, подтверждающие устранение недостатков по восстановлению нормативного уровня коммунальных услуг по горячему водоснабжению – не представлены;

- предписанием № 05-09-11/93 от 29 июля 2013 года, согласно которого ООО «Служба заказчика по Жилищно-коммунальному хозяйству Ленинского района» предписано в срок 15 октября 2013 года обеспечить нормативный уровень предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению – температура горячей воды в точках водозабора в квартире 172 не менее 60 град.С. Представить, акты, подтверждающие устранение недостатков по восстановлению нормативного уровня коммунальных услуг по горячему водоснабжению;

- актом проверки ГЖИ НСО № 05-11-61/78 от 25 ноября 2013 года, в котором отражены нарушения, указанные в предписании № 05-09-11/93 от 29 июля 2013 года;

- приказом заместителя начальника ГЖИ НСО № 3886/05 от 19 ноября 2013 года, которым назначена внеплановая выездная проверка в отношении ООО «Служба заказчика по Жилищно-коммунальному хозяйству Ленинского района», расположенного по адресу: город Новосибирск, улица Ватутина, 12/1;

- актом проверки ГЖИ НСО № 05-11-11/202 от 29 июля 2013 года, в котором отражены нарушения, указанные в протоколе об административном правонарушении;

- приказом заместителя начальника ГЖИ НСО № 1950/05 от 24 июля 2013 года, которым назначена внеплановая выездная проверка в отношении ООО «Служба заказчика по Жилищно-коммунальному хозяйству Ленинского района», расположенного по адресу: город Новосибирск, улица Ватутина, 12/1;

- договором управления многоквартирным домом № 5290 от 28 мая 2009 года, заключенным между ООО «Служба заказчика по Жилищно-коммунальному хозяйству Ленинского района» и Мэрией города Новосибирска, по условиям которого управление домом № 41 по улице Троллейная осуществляется ООО «Служба заказчика по Жилищно-коммунальному хозяйству Ленинского района».

Действия ООО «Служба заказчика по Жилищно-коммунальному хозяйству Ленинского района» следует квалифицировать по части 1 статьи 19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях – невыполнение в установленный срок законного предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), осуществляющего государственный надзор (контроль), об устранении нарушений законодательства.

При назначении наказания судья учитывает характер совершенного правонарушения.

Обстоятельств, отягчающих и смягчающих административную ответственность, судьей не установлено.

На основании изложенного, руководствуясь ч. 1 ст. 19.5, ст. ст. 29.9, 29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях, мировой судья

ПОСТАНОВИЛ:

ООО «Служба заказчика по Жилищно-коммунальному хозяйству Ленинского района» признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях, и назначить наказание в виде административного штрафа в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.

Разъяснить, что в соответствии со статьей 32.2 КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен не позднее шестидесяти дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу по следующим реквизитам:

расчетный счет – 401 018 109 000 000 10001 в ГРКЦ ГУ Банка России по Новосибирской области, г. Новосибирск, БИК 045004001; ИНН 5406308363, КПП 540601001, получатель УФК по Новосибирской области (государственная жилищная инспекция Новосибирской области), КБК 124 116 900 200 200 001 40; л/сч. 04511067990, ОКАТО 50401000000.

Копию документа, свидетельствующего об уплате штрафа, необходимо представить в суд.

При отсутствии документа об уплате штрафа в установленный срок соответствующие материалы будут направлены судебному приставу-исполнителю для взыскания суммы административного штрафа в принудительном порядке. Кроме того, лицо, не уплатившее административный штраф, подлежит привлечению к административной ответственности в соответствии с ч. 1 ст. 20.25 КоАП РФ, предусматривающей административное наказание в виде административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей.

Постановление может быть обжаловано в течение 10 суток в Ленинский районный суд г. Новосибирска через мирового судью, вынесшего постановление.

Мировой судья: подпись.

Копия верна:
Мировой судья



Н.О. Еркалова

Постановление вступило в законную силу « ____ » _____ 20 ____ г.

Постановление выдано для исполнения « ____ » _____ 20 ____ г.

Срок предъявления постановления к исполнению « ____ » _____ 20 ____ г.